

## Около 200 зданий в Москве смогут получить льготу по налогу на имущество

30.04.2015



*Но это лишь те здания, в которых располагаются предприятия реального сектора*

Льгота большая – сокращение имущественного налога на 75%.

Срок действия льготы – пять лет, и она будет применена с 1 января 2015 года.

Речь о зданиях, точнее, о предприятиях, владеющих зданиями, менее 20% площади которых занимают офисы, торговые объекты, объекты общепита и бытового обслуживания, все остальное – реальное производство. Конкретные примеры сооружений, подпадающих под действие законопроекта, – складские помещения, часть площадей которых используется как торговые. Или автосервисы, отдающие часть своих помещений под офисы. Или производственные цеха, часть площадей которых используется под аренду кафе или ресторанов. Вот именно такие здания, такие предприятия могут рассчитывать на четырехкратное сокращение имущественного налога.

Соответствующий законопроект был принят в первом чтении 29 апреля в Московской городской думе. Его представил Министр Правительства Москвы, руководитель Департамента экономической политики и развития города Максим Решетников.

Напомним, данный законопроект был внесен в Мосгордуму Мэром столицы Сергеем Собяниным.

Действие законопроекта направлено на дальнейшую поддержку реального сектора экономики столицы в рамках антикризисного плана Правительства Москвы. Из-за введения льготы бюджет города недополучит за 2015 год 815 млн рублей – и, тем не менее, Правительство идет на этот шаг, поскольку понимает проблемы, стоящие перед бизнес-сообществом.

Для того чтобы воспользоваться льготой уже в 2015 году, организациям необходимо до 15 июня обратиться в Госинспекцию по недвижимости. До конца июня Госинспекция проверит все здания, претендующие на налоговую льготу, – и сделает заключения. По итогам проверок, льгота может коснуться порядка 200 объектов недвижимости Москвы.

---

Адрес страницы: <http://fili-davydkovo.mos.ru/presscenter/news/detail/1811736.html>

---