

В 2015 году налог на имущество в Москве будет в 5 раз ниже федерального норматива

14.10.2014

Новый порядок расчета налога на имущество физлиц от кадастровой стоимости может появиться в Москве с 1 января 2015 года, говорится в сообщении пресс-службы департамента экономической политики и развития Москвы.

В частности, в отношении жилья и хозпостроек площадью до 50 квадратных метров при кадастровой стоимости одного объекта до 10 миллионов рублей включительно ставка налога может составить 0,1%. При цене от 10 до 20 миллионов рублей включительно - 0,15%, свыше 20 миллионов до 50 миллионов рублей - 0,2%, свыше 50 миллионов до 300 миллионов рублей - 0,3%.

Офисы, объекты торговли, общепита, а также объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, ставка составляет 2%.

Гаражи и машиноместа могут облагаться налогом по ставке 0,1%, объекты незавершенного строительства, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом - по ставке 0,3%. Прочие объекты недвижимости могут облагаться налогом на доходы физлиц по ставке 0,5%.

"Первые выплаты по новой системе придутся на второе полугодие 2016 года, а окончательно новая система вступит в силу только в 2020 году", - уточняется в сообщении департамента.

Также в департаменте отмечают, что для 74% москвичей ставка налога будет ниже в три раза, чем это предполагают федеральные стандарты. При это в 2015 году ставка по сравнению с федеральной будет ниже в 5 раз.

В ближайшее время утвержденные предложения будут внесены на рассмотрение в Мосгордуму, говорится в пресс-релизе.

Адрес страницы: <http://fili-davydkovo.mos.ru/presscenter/news/detail/1347720.html>

[Управа района Фили-Давыдково](#)