

Согласование переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирных жилых домах - новостройках

03.10.2014

В 2012 году Правительством Москвы принято решение о возможности оформления переустройства и (или) перепланировки в домах-новостройках на квартиры, на которые еще не оформлены права собственности.

Основной особенностью рассмотрения вопросов согласования в таких домах является подтверждение факта сдачи дома в эксплуатацию и отсутствие задолженности у собственника.

Для сдачи документов по вопросу оформления переустройства и (или) перепланировки помещения необходимо представить следующие документы либо их заверенные копии:

- договор на участие в долевом строительстве (в договоре должно быть согласие застройщика на перепланировку помещения);
- договор об уступке прав (если была уступка прав по договору);
- акт приема-передачи недвижимости;
- справка от застройщика о том, что участником долевого строительства полностью выполнены обязательства по договору (если актом приема-передачи недвижимости выполнение данных обязательств не предусмотрено);
- копия разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.

Кроме того, представляются документы БТИ и проектная документация.

Адрес страницы: <http://fili-davydkovo.mos.ru/presscenter/news/detail/1326876.html>

[Управа района Фили-Давыдково](#)